

SAZEBNÍK POPLATKŮ **BANKY CREDITAS A.S.** K ÚVĚROVÝM PRODUKTŮM SPOTŘEBITELSKÉHO CHARAKTERU PRO FYZIKÉ OSOBY NEPODNIKAJÍCÍ – ~~DIVIZE MAXONE~~

ÚČINNÝ OD ~~16. 5. 2026~~ **16. 11. 2025**

## 1 HYPOTEČNÍ ÚVĚRY (JIŽ NENABÍZENÝ PRODUKT)

| Správa Hypotečního úvěru (spotřebitelský úvěr na bydlení dle zákona č. 257/2016 Sb.) | Poplatky |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|

Poplatek za správu úvěru (pro úvěrové smlouvy uzavřené od 1. 6. 2014 a pro smlouvy, u nichž byl sjednán nulový poplatek za správu úvěru do 31. 5. 2014):

**zdarma**

Změna smluvních podmínek kromě změny zástavy:

**3 000 Kč**

Poplatek za předčasné splacení úvěru:

**zdarma**

| Zastavená nemovitost | Poplatky |
|----------------------|----------|
|----------------------|----------|

Odhad ceny obvyklé nemovitosti – bytu vyhotovený interním supervizorem Banky:

**3 000 Kč**

Odhad ceny obvyklé nemovitosti – rodinného domu vyhotovený interním supervizorem Banky:

**4 000 Kč**

Změna zástavy:

**4 000 Kč**

| Potvrzení a upomínky | Poplatky |
|----------------------|----------|
|----------------------|----------|

Prohlášení o zaplacených úrocích z účelové hypotéky zaslané poštou:

**100 Kč**

Prohlášení o zaplacených úrocích vydávané Bankou na základě požadavků klienta:

**250 Kč + DPH**

Písemné potvrzení výše zůstatku hypotečního úvěru vydané na žádost klienta:

**1 000 Kč + DPH**

Poplatek za upomínku pro neplnění platebních nebo neplatebních podmínek úvěrové smlouvy:

**první a druhá upomínka 500 Kč, každá další 1 000 Kč**

Poskytnutí tabulky umoření na žádost klienta:

**zdarma**

| Předčasné splacení Hypotečního úvěru | Poplatky |
|--------------------------------------|----------|
|--------------------------------------|----------|

Poplatek za předčasné splacení úvěru:

**zdarma**

## 2 SPOTŘEBITELSKÉ ÚVĚRY REFIXO (JIŽ NENABÍZENÝ PRODUKT)

| Služby a upomínky | Poplatky |
|-------------------|----------|
|-------------------|----------|

Úvěr – poplatek za vedení:

**zdarma**

Úvěr – poplatek za předčasné splacení (částečné nebo úplné):

**zdarma**

Upomínka (včetně výzvy k úplnému doplacení úvěru):

**300 Kč**

### 3 VÁZANÝ SPOTŘEBITELSKÝ ÚVĚR CLICKCAR (JIŽ NENABÍZENÝ PRODUKT)

| Služby a upomínky                                                                                                                 | Poplatky                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Poplatek za administraci ukončení úvěru:                                                                                          | 4 000 Kč                                                                                                                                                                            |
| Změna data splátky:                                                                                                               | 250 Kč + příslušný úrok                                                                                                                                                             |
| Předčasná splátka / Předčasné splacení úvěru:                                                                                     | 0,5 % z předčasně splacené částky v případě, kdy do konce splatnosti zbývá 1 rok a méně;<br>1 % z předčasně splacené částky v případě, kdy do konce splatnosti zbývá více než 1 rok |
| Změna splátkového kalendáře nebo jiná změna smluvních podmínek na žádost klienta za předpokladu schválení Bankou:                 | 1 000 Kč                                                                                                                                                                            |
| Poplatek za upomínku pro neplnění platebních nebo neplatebních podmínek úvěrové smlouvy (poštou, e-mailem, telefonicky nebo SMS): | 300 Kč za upomínku                                                                                                                                                                  |
| Poplatek za odpojení nebo zapojení zapalování vozidla (předmětu financování):                                                     | 300 Kč                                                                                                                                                                              |
| Poplatek za odebrání vozidla (předmětu financování):                                                                              | 6 500 Kč                                                                                                                                                                            |

Všecké poplatky a sankce jsou uvedeny v měně Kč. V případě úvěrů či bankovních záruk poskytovaných v jiné měně než Kč, budou všechny poplatky a sankce stanovovány individuálně.

#### Účinnost a zrušovací ustanovení

Tento Sazebník poplatků k úvěrovým produktům spotřebitelského charakteru pro fyzické osoby nepodnikající — Divize Max (dále jen „Sazebník pro spotřebitelské úvěry“) nabývá účinnosti dne 15. 11. 2025 za předpokladu, že Banka den účinnosti Sazebníku pro spotřebitelské úvěry neposune na pozdější datum. Banka je oprávněna den účinnosti Sazebníku pro spotřebitelské úvěry posunout ze závažných důvodů, přičemž informaci o této skutečnosti poskytne Klientům stejným způsobem, kterým oznámila návrh změny tohoto Sazebníku pro spotřebitelské úvěry.

Sazebník pro spotřebitelské úvěry v den nabytí své účinnosti, tj. dne 15. 11. 2025, ruší a nahrazuje

- Standardní sazebník odměn a poplatků Banky CREDITAS a.s. — již nenabízené produkty a služby — Divize Max účinný od 10. 06. 2025, a to v části určené pro Fyzické osoby, která upravuje již nenabízené služby a produkty — hypoteční a spotřebitelské úvěry a ruší a nahrazuje

- Sazebník odměn a poplatků pro vázaný spotřebitelský úvěr CLICKCAR Banky CREDITAS a.s. — DIVIZE MAX

(rušené a nahrazované sazebníky dále jen společně „Původní sazebníky“).

#### Přechodná ustanovení

Tam, kde se ve smlouvách uzavřených mezi Bankou a Klientem, který je fyzickou osobou nepodnikající, před nabytím účinnosti tohoto Sazebníku pro spotřebitelské úvěry, tj. před 15. 11. 2025, zmiňuje jeden z Původních sazebníků, resp. je jeden z těchto Původních sazebníků její nedílnou součástí, má se od data účinnosti tohoto Sazebníku pro spotřebitelské úvěry, tj. od 15. 11. 2025, na mysli tento Sazebník pro spotřebitelské úvěry v aktuálním znění.

#### Zrušovací ustanovení

Tento SAZEBNÍK POPLATKŮ BANKY CREDITAS A.S. K ÚVĚROVÝM PRODUKTŮM SPOTŘEBITELSKÉHO CHARAKTERU PRO FYZICKÉ OSOBY NEPODNIKAJÍCÍ — ONE (dále jen „Sazebník One“) v den nabytí své účinnosti ruší a plně nahrazuje SAZEBNÍK POPLATKŮ K ÚVĚROVÝM PRODUKTŮM SPOTŘEBITELSKÉHO CHARAKTERU PRO FYZICKÉ OSOBY NEPODNIKAJÍCÍ — DIVIZE MAX účinný od 15. 11. 2025.

#### Přechodná ustanovení

Neuplatňují se.

#### Účinnost

Tento Sazebník One nabývá účinnosti dne 16. 5. 2026.