

ŽÁDOST O ČÁSTEČNOU MIMOŘÁDNOU SPLÁTKU HYPOTEČNÍHO ÚVĚRU

Na základě Smlouvy o hypotečním úvěru č. ze dne (dále jen „Úvěr“) žádám/žádáme o provedení částečné mimořádné splátky jistiny hypotečního úvěru specifikovaného v uvedené smlouvě.

1. Identifikace dlužníka/dlužníků

	Jméno, příjmení, titul	Datum narození	Kontaktní adresa
1.			
2.			
3.			

Mimořádná splátka úvěru:

- v době trvání Období fixace úrokové sazby
 v době ukončení Období fixace úrokové sazby
 s pohyblivou úrokovou sazbou

Platnost úrokové sazby od

(uveďte pouze v případě fixní úrokové sazby)

Požadovaný termín mimořádné splátky úvěru*

Výše mimořádné splátky úvěru v Kč

Mám zájem o:

- a) zachování výše splátky a zkrácení doby splatnosti úvěru**
b) snížení výše splátky a zkrácení doby splatnosti úvěru**

* V případě, že se jedná o účelový hypoteční úvěr s fixní úrokovou sazbou nebo neúčelový hypoteční úvěr nad 1.880.000 Kč a datum počátku aktuálního Období fixace úrokové sazby je před datem 1.12.2016, uveďte jako termín mimořádné splátky datum řádné splátky.

** Zaškrtněte Vámi vybranou možnost.

Částečná mimořádná splátka úvěru bude provedena pouze za předpokladu, že zůstatek finančních prostředků složených na účtu dle článku 3. této žádosti, bude odpovídat požadované výši požadované mimořádné splátky úvěru a výši poplatků/účelně vynaložených nákladů. V případě uskutečnění částečné mimořádné splátky na základě této žádosti Vám bude zasláno nové Oznámení včetně nového splátkového kalendáře, jež je jeho součástí (příloha ke Smlouvě o Úvěru).

Možné varianty náhrad nákladů banky spojené s částečným předčasným splacením:

- V případě částečného předčasného splacení Úvěru má Banka právo na úhradu paušální náhrady za hedging při předčasném splacení během Období fixace úrokové sazby dle platného Standardního sazebníku poplatků a odměn Banky. Poplatek musí být splacen nejpozději v den mimořádné splátky.
- V případě, že Bance náleží podle zákona č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru náhrada účelně vynaložených nákladů (neuplatní se u pohyblivé úrokové sazby) v souvislosti s částečným předčasným splacením, bude její výše určena:
 - náklady spojené s věcnými a osobními náklady Banky
 - ostatní náklady na služby, které Banka vynaložila v souvislosti s Úvěrem (správní poplatky, cena služeb v souvislosti s Úvěrem, které Banka uhradila, např. poplatek za katastr nemovitostí, poštovné, náklady na tisk a kopírování dokumentů, telefonní poplatky, notářské úkony)

Bližší informace o účelně vynaložených nákladech naleznete v příloze k žádosti. Náhrada účelně vynaložených nákladů musí být uhrazena nejpozději v den mimořádné splátky.

2. Čestné prohlášení o původu finančních zdrojů:

Finanční prostředky, které budou použity na předčasné splacení úvěru, pocházejí: z vlastních zdrojů – úspor

- z vlastních zdrojů – úspor
- z jiného úvěru / půjčky
- z dědictví
- z prodeje majetku
- jiné:

Zároveň prohlašuji, že finanční prostředky, které budou použity na předčasné splacení úvěru, nepocházejí z trestné činnosti.

3. Prohlášení dlužníka ke splacení úvěru

Jsem si vědom toho, že mimořádnou splátku provedu na základě dohody s Max banka a.s.: inkasem z mého běžného účtu č. /4000 v den dohodnutý pro mimořádnou splátku

s Max banka a.s. a prohlašuji, že zajistím, aby v tento den byl na uvedeném běžném účtu dostatek prostředků k provedení inkasa mimořádné splátky odpovídající výši mimořádné splátky uvedené v části 1 této žádosti a výši poplatků/účelně vynaložených nákladů.

V _____, dne _____

.....

(ověřený podpis)

.....

(ověřený podpis)

.....

(ověřený podpis)

.....

(ověřený podpis)

Poučení o doručování této žádosti Bance, pokud není předána osobně na pobočce Banky

Tuto žádost prosím po úředním ověření Vašich podpisů zašlete doporučeně na adresu:

Max banka a.s.
Credit Back Office
Na Strži 2097/63
140 00 Praha 4

nebo po úředním ověření Vašich podpisů všechny strany této žádosti barevně naskenujte a v souboru pdf zašlete Bance prostřednictvím Internetového bankovníctví nebo e-mailem na adresu:

hypoteky@maxbanka.eu

Příloha:

Informace pro spotřebitele k náhradě účelně vynaložených nákladů